

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng năm 2022

Về việc trả lời đơn của
ông Huỳnh Duy Thanh

Kính gửi: Ông Huỳnh Duy Thanh, ngụ tại Khóm 1, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện có nhận được đơn của ông Huỳnh Duy Thanh, ngụ Khóm 1, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Đơn có nội dung: Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện di dời đường dây trung thế 3P-22kV để tạo điều kiện cho ông xây dựng nhà.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Năm 2013, bà Nguyễn Thị Xuân (mẹ của ông Thanh) được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa 3550, diện tích 500,4m², loại đất ở đô thị, thuộc tờ bản đồ số 02, số quản lý CH03256 cấp ngày 04/3/2013, đất tọa lạc thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Nhà của bà Xuân hiện trạng xây dựng sát vỉa hè đường (giao giữa đường Lê Đức Thọ và đường Nguyễn Bình), tại khoảng trụ 71/1/3 đến trụ 71/1/4 thuộc nhánh rẽ 471-10/1 TM là lưới trung thế 3P-22kV có đi ngang trên mái nhà hiện trạng của bà Xuân.

Theo Quy hoạch chi tiết xây dựng Nhà phố đường Lê Quý Đôn thì phần vỉa hè đường Lê Đức Thọ là 06 mét, vỉa hè đường Nguyễn Bình là 04 mét. Tại khoảng trụ 71/1/3 đến trụ 71/1/4 đường dây trung thế 3P-22kV đang nằm trên phần vỉa hè đường.

Hiện tại, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Xuân chưa thực hiện cấp đổi theo bản đồ địa chính chính quy nên chưa thể xác định được chính xác vị trí thửa đất trên quy hoạch.

Để thực hiện được thủ tục di dời, bố trí đường dây điện trung thế 3P-22kV tại vị trí mới. Ủy ban nhân dân huyện đề nghị gia đình ông Huỳnh Duy Thanh và bà Nguyễn Thị Xuân thực hiện thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ địa chính chính quy. Để trên cơ sở vị trí phần đất được cấp đổi theo bản đồ địa chính chính quy thì huyện mới xác định

chính xác phạm vi hành lang an toàn giao thông, phạm vi được phép xây dựng và bố trí vị trí đường dây điện 3P-220kV phù hợp với quy hoạch.

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho ông Huỳnh Duy Thanh được biết rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- CN VPĐKĐĐ huyện;
- UBND thị trấn Mỹ An;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC (Quang).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Thị Quý